

فرمانده انتظامی استان گلستان

پلیسی، خط مقدم امنیت؛



فبرنگار روز ۲

مرثیه وداع کاج‌ها با آسمان شهر بجنورد

درختان کاج قدیمی بجنورد، سال‌ها در برابر باد و باران قامت افراشته بودند، اما امروز این قامت‌های سبز، مرثیه وداع خود را با آسمان شهر زمزمه می‌کنند؛ نشانه‌ای از تغییراتی که فضای سبز شهری در آستانه آن است.

فبرنگار روز ۷

وام میلیاردی خرید مسکن؛ رو‌یای ۸ متری خانه‌دار شدن

به گزارش خبرنگار روز مطابق جدیدترین مصوبه بانک مسکن، سقف تسهیلات خرید مسکن در پایتخت برای هر نفر ۵۰۰ میلیون تومان و برای زوجین یک میلیارد تومان تعیین شده است. ..

فبرنگار روز ۵

استاندار گلستان:

نقد منصفانه، مطالبه‌گرانه و توسعه‌محور را می‌پذیریم

به گزارش خبرنگار روز، علی اصغر طهماسبی در مراسم گرامیداشت روز خبرنگار اظهار کرد: با تلاش‌هایی که انجام گرفته اما می‌دانیم که همچنان مشکلاتی در برخی حوزه‌های اجتماعی، اقتصادی و فرهنگی در استان وجود دارد...

فبرنگار روز ۴

مدیریت بحران آب سرمايه‌گذاري هوشمندانه برای بقا و رقابت

سکینه جافرنوده/ خبرنگار روز

در دنیای امروز، آب تنها یک منبع طبیعی نیست، بلکه یک دارایی استراتژیک اقتصادی محسوب می‌شود. با تشدید کم‌آبی و تغییرات اقلیمی، بحران آب به تهدیدی جدی برای امنیت ملی، توسعه پایدار و به‌ویژه زنجیره تولید کسب‌وکارها

مالی و حمایت از نوآوری، زمینه را برای مشارکت بخش خصوصی فراهم کند. اما بنگاه‌ها نباید منتظر بمانند. پیش‌دستی در مدیریت آب، نشانه رهبری استراتژیک است.

در عصر پایداری، مدیریت آب دیگر گزینه نیست؛ یک الزام رقابتی است. کسب‌وکارهایی که امروز روی آب سرمایه‌گذاری کنند، فردا از بحران جلو می‌زنند و برنده بازار خواهند بود.

آب، سرمایه‌ای است که نباید
هدر رود...

کرده‌اند. آنها دیگر فقط تولیدکننده نیستند؛ بلکه مدیران هوشمند منابع محسوب می‌شوند.

راهکارهای عملی برای کسب‌وکارها ساده و مؤثرند: تشخیص ریسک آب در محل فعالیت و زنجیره تأمین، افزایش بهره‌وری با تجهیزات کم‌مصرف و بازیافت آب، همکاری با تأمین‌کنندگان برای مدیریت یکپارچه، سرمایه‌گذاری در فناوری‌های نوین مانند سنسورهای هوشمند و تصفیه پیشرفته، و گزارش‌دهی شفاف برای جذب سرمایه‌گذاران و رعایت استانداردهای.

دولت نیز باید با قوانین شفاف، تشویق

تبدیل شده است. صنایع، کشاورزی و خدمات شهری همگی به آب وابسته‌اند و کاهش دسترسی به این منبع، هزینه‌ها را افزایش داده و ریسک سرمایه‌گذاری را بالا می‌برد.

بسیاری هنوز مدیریت آب را یک مسئله زیست‌محیطی می‌دانند، در حالی که این موضوع مستقیماً به رقابت‌پذیری، بهره‌وری و اعتبار برند وابسته است.

شرکت‌های پیشرو در جهان با بازیافت ۸۰ تا ۹۰ درصد آب مصرفی، هزینه‌ها را کاهش داده و در عین حال، تصویر خود را در بازارهای بین‌المللی تقویت

فرمانده انتظامی استان گلستان

پلیس، خط مقدم امنیت

حمیدرضا محمدیاری/خبرنگار روز

فرمانده انتظامی استان گلستان، در نشست خبری به مناسبت روز خبرنگار با تقدیر از نقش اصحاب رسانه در همراهی با پلیس، امنیت را زیربنای توسعه دانست و خبرنگاران را «شاهدان و ناظران صادق جامعه» توصیف کرد.

به گزارش خبرنگار روز، سردار سعید دادگر، با اشاره به چالش‌های امنیتی و پیچیدگی‌های فضای کنونی کشور، بر لزوم هم‌افزایی پلیس و رسانه برای ارتقای آگاهی عمومی و تقویت سرمایه اجتماعی تأکید کرد.

سردار سعید دادگر، فرمانده انتظامی استان، این نشست را فرصتی برای تجلیل از خبرنگاران و مرور همکاری‌های دوسویه میان پلیس و رسانه دانست.

وی با گرامیداشت یاد و خاطره شهدای خبرنگار و سایر شهدای عرصه‌های دفاع مقدس، امنیت و رسانه را دو رکن مکمل جامعه امروز عنوان کرد و گفت: «خبرنگاران شاهد و ناظر جامعه‌اند. این جایگاه، انتخابی الهی است که باید قدر آن را دانست. کار شما ادامه راه شهداست؛ راهی که با صداقت، شجاعت و تعهد معنا پیدا می‌کند.»

فرمانده انتظامی گلستان، با یادآوری نقش خبرنگاران در پوشش رویدادهای مهم، به نمونه‌ای از «شجاعت زن ایرانی» اشاره کرد که تصویرش به نماد افتخار در اربعین عراق تبدیل شد و افزود: «در دفاع مقدس، اگر مادران و همسران نبودند، رزمندگان به جبهه نمی‌رفتند. امروز نیز خبرنگاران، چه در جنگ سخت و چه در جنگ نرم، در خط مقدم روایتگری حقیقت ایستاده‌اند.»

وی در ادامه آمار فعالیت‌های روزانه پلیس استان را نشان‌دهنده گستردگی مأموریت‌ها دانست و گفت: «روزانه بیش از سه‌هزار تماس با پلیس برقرار می‌شود که ۱۲۰۰ مورد آن به مأموریت عملیاتی منجر می‌شود. این حجم کار، نشان‌دهنده اعتماد مردم و جایگاه پلیس به‌عنوان خط مقدم امنیت است.»

وی تأکید کرد: امنیت تنها با اقدامات قهری تأمین نمی‌شود و کار فرهنگی و

اجتماعی، نقش اساسی دارد: «همان‌طور که در بحران کرونا پزشکان و کادر درمان ایستادند، پلیس نیز در تمام عرصه‌ها پای کار است. اما بسیاری از چالش‌ها را می‌توان با تحلیل، آگاهی‌بخشی و کار رسانه‌ای حل کرد، نه با خشونت.»

فرمانده انتظامی گلستان، رسانه را «پل ارتباطی بین مردم و حاکمیت» خواند و گفت: «در جهان امروز، جنگ از چارچوب‌های سنتی خارج شده و عرصه خبر و اطلاع‌رسانی به خط مقدم امنیت و توسعه تبدیل شده است. خبرنگاران می‌توانند با تحلیل صحیح، جلوی بسیاری از بحران‌ها را بگیرند.»

وی با اشاره به اهمیت نگاه تحلیلی در

رسانه‌ها افزود: «نباید با نگاه نقطه‌ای به اتفاقات پرداخت. تحلیل‌های عمیق و مستند، بهترین سلاح در برابر عملیات روانی و پروژه‌های دشمن است.»

دادگر همچنین از آمادگی پلیس برای برگزاری کارگاه‌های مشترک با خبرنگاران و دانشگاهیان خبر داد و گفت: «در جلسات تخصصی، رسانه‌ها می‌توانند مطالبه‌گری کنند و پلیس نیز پاسخگو باشد. این تبادل، به شفافیت و ارتقای سرمایه اجتماعی کمک می‌کند.»

فرمانده انتظامی گلستان در پایان، خبرنگاران را «همراهان بی‌ادعای پلیس» خواند و خاطرنشان کرد: «ما مأموریت

خود را خدمت به مردم می‌دانیم؛ حفاظت از جان، مال، ناموس، آبرو و دین مردم وظیفه ماست. در این مسیر، رسانه شریک استراتژیک ماست و بدون همراهی آن، تحقق امنیت پایدار ممکن نیست.»

نشست خبری سردار دادگر، بار دیگر اهمیت هم‌افزایی میان پلیس و رسانه را برجسته کرد. او با نگاه فراتر از وظایف انتظامی، رسانه را بخشی از فرآیند تولید و تثبیت امنیت دانست. در شرایطی که جنگ نرم و عملیات روانی به موازات تهدیدات سخت‌افزاری پیش می‌رود، همکاری نزدیک میان خبرنگاران و پلیس می‌تواند از بسیاری از بحران‌های اجتماعی پیشگیری کند.

۱۴

شد که نتایج مثبتی در کاهش سفرهای تک‌سرنشین داشت.

به گفته مصدقی، سامانه گویای ۱۴۱ و اپلیکیشن همراه آن نیز در خدمت زائران قرار دارد تا وضعیت ترافیک، شرایط جوی، مکان پمپ‌بنزین‌ها، درمانگاه‌ها و ۶۰ ایستگاه «چشم به راه» در کشور - از جمله یک ایستگاه در گلستان - را نمایش دهد. این ایستگاه‌ها با برنامه‌های فرهنگی- مذهبی، پذیرایی ساده، سرویس بهداشتی و نمازخانه، خدمات اولیه را به زائران ارائه می‌دهند.

مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای گلستان در پایان خاطرنشان کرد: کمیته حمل‌ونقل و سوخت ستاد اربعین با همین آمادگی، خدمات خود را برای جابه‌جایی زائران حرم رضوی در ایام ۲۸ صفر نیز ارائه خواهد کرد.

۱۲ هزار نفر تمایل خود را به استفاده از حمل‌ونقل عمومی اعلام کرده‌اند.

مصدقی گفت: قرارگاه مرکزی حمل‌ونقل جاده‌ای زائران اربعین در پایانه مسافری گرگان به‌صورت روزانه فعال است و میز خدمت ویژه زائران نیز دایر شده است. در پایانه برکت مرز مهران نیز مانند سال‌های گذشته «سکوی گلستان» با حضور معاون حمل‌ونقل و یک تیم ۱۵ نفره در سه شیفت شبانه‌روزی مستقر است تا پس از کنترل فنی و رعایت نرخ‌های مصوب، ناوگان بازگشت زائران را در کوتاه‌ترین زمان تأمین کند.

وی از اجرای پویش «نذر سفر» نیز خبر داد و توضیح داد: این پویش با هدف ترغیب زائران دارای خودروی شخصی به تکمیل ظرفیت خالی صندلی‌ها برای همراهی با دوستان، آشنایان و همشهریان اجرا

ملی پخش فرآورده‌های نفتی، دفتر بازرسی استاندارد و اصناف حمل‌ونقل عمومی، مسئولیت جابه‌جایی زائران و تأمین ناوگان پشتیبانی را بر عهده دارد.

وی افزود: امسال ۱۲۰ دستگاه اتوبوس برای جابه‌جایی زائران گلستانی به مرز مهران و ۲۸ موکب اعزامی به عراق برنامه‌ریزی و تأمین شد. همچنین ناوگان کامیون و تریلی جهت حمل اسباب، تجهیزات و مواد غذایی موکب‌ها اختصاص یافت و بخشی از این خودروها همچنان به‌عنوان خادمان زائران در خاک عراق باقی مانده‌اند.

مدیرکل راهداری گلستان تصریح کرد: تا روز ۱۸ مردادماه (۱۶ صفر)، ۲۸۴ سرویس اتوبوس، ۷۸۲۷ زائر را از مبدا گلستان به مرز مهران و ۳ سرویس را به مرز خسروی منتقل کرده است. از این میان بیش از ۳۰ هزار ثبت‌نام در سامانه سما، حدود

مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای گلستان؛

آمادگی کامل راهداری گلستان برای جابه‌جایی زائران اربعین و پشتیبانی از موکب‌داران

عادل مصدقی، در گفت وگو با خبرنگار روز، اظهار کرد: کمیته حمل‌ونقل و سوخت ذیل ستاد اربعین استان با محوریت اداره کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای و همکاری دستگاه‌هایی همچون اداره کل حج زیارت، پلیس راه، شرکت



نایب رئیس شورای اسلامی شهرستان گرگان؛ پروژه‌هایی که سال‌ها متوقف مانده بودند، امروز حرکت کرده‌اند

نازیلا رضائی/خبرنگار روز

عضو شورای اسلامی رئیس کمیسیون عمرانی شورای شهر گرگان، در نشست خبری با تحریریه خبرنگار روز، ضمن ارائه گزارشی جامع از دستاوردهای سه ماه اخیر در حوزه پروژه‌های عمرانی شهری، به بررسی چالش‌ها، راهکارهای اجرایی و برنامه‌های آتی شورا پرداخت.

صفرعلی پایین‌محلی با اشاره به تصویب بودجه سه هزار و پانصد میلیارد تومانی سال جاری توسط شورا، گفت: «این بودجه با تمرکز بر بهبود زیرساخت‌های شهری و تکمیل پروژه‌های متوقف‌شده تدوین شده است. از این میزان، هزار و نهصد میلیارد تومان به هزینه‌های جاری و هزار و ششصد میلیارد تومان به پروژه‌های عمرانی اختصاص یافته است. که اولویت اصلی ما در کمیسیون عمرانی، تکمیل طرح‌های معوقه و کاهش فشار ترافیکی در معابر پرتردد شهر است.»

وی افزود: «در تنها سه ماه از آغاز فعالیت‌های اجرایی، شاهد تکمیل سه پروژه بزرگ عمرانی بوده‌ایم که سال‌ها درگیر تأخیر و مشکلات اجرایی بودند. این موفقیت‌ها حاصل همکاری بین شورا، شهرداری و مشارکت شهروندان است.»

عضو شورای اسلامی شهر گرگان در خصوص پروژه پل عدالت ۸۸ در جنوب گرگان گفت: «این پروژه بیش از یک سال متوقف مانده بود و زیرساخت حیاتی برای ارتباط مناطق جنوبی شهر با مرکز محسوب می‌شد. با ورود مدیریت جدید شهرداری و نظارت فعال شورا، این پروژه در تنها دو تا سه ماه به اتمام رسید و امروز شهروندان بدون مشکل از آن عبور می‌کنند. این تکمیل به‌موقع، نمونه‌ای از تغییر رویکرد در مدیریت شهری است.»

در ادامه، پایین‌محلی به بازسازی پل شهدای قلعه حسن اشاره کرد و گفت: «این پل که حدود ۴۵ سال پیش ساخته شده بود، از نظر استحکامات سازه‌ای دیگر استانداردهای لازم را نداشت و خطرات ایمنی جدی داشت.

پس از بازرسی‌های فنی و تأیید گزارش کمیسیون عمرانی، شورا تصمیم گرفت این پل تخریب و با طراحی جدید و استحکام بالا، دوباره احداث شود. اعتبار این پروژه حدود ۱۵ میلیارد تومان بوده و امروز ایمنی و روانی تردد در این مسیر به‌طور چشمگیری افزایش یافته است.»

۸۴ درصد ظرفیت مخازن سدهای خراسان جنوبی خالی است

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای خراسان جنوبی گفت: از ۷۵ میلیون مترمکعب ظرفیت سدهای خراسان جنوبی، ۸۴ درصد آن خالی است.

رئیس کمیسیون عمرانی در مورد بازگشایی معبر پارتیان توضیح داد: «این پروژه مهم حمل و نقلی که بیش از پنج تا شش سال عقب‌افتاده بود، با اعتباری بالغ بر سیصد میلیارد تومان صرفاً برای تملک اراضی، به اتمام رسیده است. جالب اینجاست که بسیاری از مالکان اراضی، با وجود اینکه قصد فروش نداشتند، به دلیل اهمیت کاهش ترافیک و هزینه‌های حمل‌ونقل، با شهرداری همکاری کردند و معابر خود را واگذار کردند.»

وی ادامه داد: «امروز این معبر از میدان مدرس به شهرک رازی، خیابان پارتیان و میدان صیاد شیرازی متصل شده و طبق برآوردهای تخصصی، منجر به کاهش ۳۰ تا ۴۰ درصدی ترافیک در محدوده گلشهر شده است. فاز دوم این طرح نیز در دست اقدام است که شامل ایجاد معبری از میدان صیاد شیرازی تا سیدمسعود و اتصال آن به شهرک تالار خواهد بود. با اتمام این فاز، شهروندان شرق و جنوب می‌توانند بدون عبور از بلوار ناهارخوران، به مرکز شهر دسترسی داشته باشند.»

در خصوص پروژه سورت‌مه گرگان، پایین‌محلی گفت: «این پروژه از سال ۱۳۹۹ با خرید تجهیزات به ارزش ۴۵

میلیارد تومان از چین آغاز شد، اما طی سه سال گذشته، کارشناسان داخلی نتوانستند این تجهیزات را نصب کنند. پس از بررسی دقیق و تأیید شورا، تصمیم گرفته شد از متخصصان چینی که خود سازندگان تجهیزات هستند، کمک گرفته شود.»

وی افزود: «تیم متخصص چینی حدود دو هفته پیش وارد گرگان شد و امروز مشغول نصب و راه‌اندازی تجهیزات هستند. این تیم با کمترین امکانات، شبانه‌روز فعالیت می‌کنند و در سوله‌ای صنعتی بدون کولر و با غذای ساده زندگی می‌کنند. حتی از پذیرش هتل منصرف شدند تا زمان رفت‌وآمد را صرف کار کنند. این فرهنگ کار باید الگویی برای همه ما باشد.»

عضو شورا پیش‌بینی کرد: سورت‌مه گرگان ظرف چهار ماه آینده به بهره‌برداری برسد و به‌عنوان یکی از پیشرفته‌ترین تأسیسات تفریحی در شمال کشور فعال شود.

پایین‌محلی در مورد المان میدان بسیج نیز گفت: «این سازه با ارتفاع ۵۷ متر و دارای رستوران چرخان، بیش از ده تا پانزده سال متروکه مانده بود. امروز تمام بخش‌های رنگ‌آمیزی، لوله‌کشی و سازه‌ای آن تکمیل شده و شورا قصد

قابل برنامه‌ریزی در بخش کشاورزی باید برنامه تغییر الگوی کشت، استفاده از گیاهان کم‌آب‌طلب و توسعه کشت‌های گلخانه‌ای در دستور کار قرار گیرد.

وی بیان کرد: اکنون تمامی شهرستان‌های استان در وضعیت قرمز قرار دارند و باید اقدامات جدی برای مدیریت مصرف آب صورت گیرد.

سارانی با اشاره اینکه ۳۵ محدوده آبی در خراسان جنوبی تعریف شده است،

درد در دو تا سه ماه آینده آن را به مزایده بگذارد تا بخش خصوصی آن را اجرا و بهره‌برداری کند. این سازه نه تنها یک نماد شهری، بلکه یک مرکز فرهنگی و تفریحی مهم خواهد بود.»

رئیس کمیسیون عمرانی شورای شهر به راه‌اندازی «جهاد آسفالت‌سازی» اشاره کرد و گفت: «آسفالت معابر شهر ما مشکلاتی از جمله ترکیب نامناسب مصالح، رده‌بندی نامناسب دانه‌های ماسه و عدم پخت کافی داشت. امروز شهرداری این برنامه را راه‌اندازی کرده، کمربندی زیرگذر جرجان را آسفالت کردیم و امروز فعالیت‌ها در مناطق شمالی ادامه دارد. هدف ما این است که کیفیت آسفالت‌ها بهبود یابد و رانندگان تاکسی، آژانس‌های مسافرتی و ناوگان عمومی دیگر از لرزش و خرابی جاده‌ها شکایت نکنند.»

پایین‌محلی در پایان تأکید کرد: «ما به عنوان نمایندگان مردم، وظیفه نظارت و هدایت داریم. قول داده‌ایم که گرگان را شهری امن، زیبا و کم ترافیک کنیم، و قطعاً به این وعده عمل خواهیم کرد. پروژه‌هایی که سال‌ها متوقف مانده بودند، امروز حرکت کرده‌اند. این حرکت، نتیجه تعهد، شفافیت و مشارکت شهروندی است.»

گفت: از این تعداد ۲۶ محدوده ممنوعه و بحرانی است که باید به‌صورت فوری برنامه‌ریزی‌های لازم برای کاهش مصرف آب انجام شود.

وی در خصوص اقدامات صورت‌گرفته در زمینه جداسازی آب فضای سبز از شبکه شرب تصریح کرد: در این زمینه پیگیری‌های زیادی صورت گرفته و از شهرداری‌ها و سازمان‌های مختلف برای انجام این طرح کمک گرفته شده و در حال اجرا است.

استاندار گلستان:

نقد منصفانه، مطالبه گرانه و توسعه محور را می پذیریم

امید داریم بتوانیم آنها را با همراهی مسئولان و البته جامعه رسانه ای استان برطرف کنیم.

احمد گلچین بیان کرد: از جامعه رسانه ای استان تقاضا داریم که با مطالبه گری صحیح، آگاهانه و مسوولانه، مسیر پیشرفت استان را هموارتر کرده و در بیان مسائل کلان و نیازهای مردم، نقش موثر خود را ایفا کنند.

از مطالبه گری خبرنگاران نهراسیم

نماینده مردم گرگان و آق قلا هم در این مراسم با بیان اینکه از نقد، مطالبه گری و شفاف سازی رسانه ها نهراسیم، اظهار کرد: باید نقش و جایگاه خبرنگاران را باور کنیم و بدانیم که مطالبه گری آنها موجب توسعه استان است.

رمضانعلی سنگدوینی گفت: آنچه خبرنگاران انتظار دارند، پاسخگویی مسئولانه و به موقع است و مسئولان موظف به پاسخگویی مطالبه گری آنها در زمینه های مختلف هستند.

وی با اشاره به تلاش های خبرنگاران در «جنگ ۱۲ روزه» اخیر، گفت: خبرنگاران با گذشتن از جان و آسایش خود، حقایق را به مردم و جهان مخابره کردند. اگر کشور بخواهد مسیر توسعه را طی کند، به خبرنگار نیاز دارد و نباید از نقد آنان هراس داشت.

گفتنی است در پایان این مراسم از خانواده های مرحومان یحیی آذری و هادی عرب از خبرنگاران فقید گلستان تجلیل شد.



گذشته اوج مصرف برق استان ۱۵۰۰ مگاوات بود، اما امسال این عدد به ۱۸۵۰ مگاوات رسید. با این حال هیچ یک از صنایع بزرگ استان تعطیل نشدند و برق خانگی نیز تا حد امکان پایدار ماند و بر همین اساس به عنوان نخستین استان کشور تامین برق در ادارت را کلید زده ایم و تاکنون ۹۶ مگاوات انرژی خورشیدی با حضور وزیر نیرو کلید خورده و بیش از ۲۰ اداره کل، تولید برق خود را آغاز کرده اند.

تقش بی بدیل خبرنگاران در توسعه استان

در ادامه این برنامه مدیر کل ارشاد نیز با بیان اینکه خبرنگاران نقش بی بدیلی در پیشبرد مسیر توسعه ایفا کرده اند، گفت: کمبودها و مشکلات بسیار زیادی بر سر راه رسانه ها قرار دارد که

گلایه های اصحاب رسانه گفت: به همراه مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی، بازدید از چند دفتر خبری داشتیم. برخی خبرنگاران از وضعیت آگهی ها، بیمه، مسکن، معیشت و مطالبات صنفی گله مند بودند و ما وظیفه نیز داریم برای حل این مشکلات از هیچ کوششی فروگذار نکنیم.

وی در ادامه با اشاره به یارانه پنهان در حوزه نان و سوخت گفت: هر کیسه آرد دولتی حدود ۳۸ تا ۴۲ هزار تومان به نانواپی ها داده می شود، اما در بازار آزاد تا یک میلیون و ۲۰۰ هزار تومان قیمت دارد. آیا این وسوسه انگیز نیست؟ این شکاف قیمتی بستر فساد است و باید اصلاح شود.

طهماسبی در رابطه با تامین انرژی و مقابله با ناترازی هم اظهار کرد: سال

مهین نورافروز/ خبرنگار روز

به گزارش خبرنگار روز ، علی اصغر طهماسبی در مراسم گرامیداشت روز خبرنگار اظهار کرد: با تلاش هایی که انجام گرفته اما می دانیم که همچنان مشکلاتی در برخی حوزه های اجتماعی، اقتصادی و فرهنگی در استان وجود دارد که نیازمند ورود جدی تری است و ما از رسانه های به عنوان چشم بینای خود تقاضا داریم تا با ارائه راهکار و یا برنامه ما را در رفع برخی مسائل و مشکلات یاری کنند.

وی افزود: هم زمان با جنگ ۱۲ روزه رژیم صهیونیستی علیه کشورمان رسانه ها و خبرنگاران در صف اول ایستاده اند و بی پرده و صادقانه، چهره واقعی رژیم کودک کش و متحدانش را به دنیا نشان دادند.

استاندار گلستان با اشاره به برخی

اربابان بی رقیب
پیاده رویهای
بجنورد

دستفروشان غیرمجاز، بدون مجوز و نظارت این روزها بر پیاده رویهای بجنورد حکمرانی می کنند؛ وضعیتی که علاوه بر نابرابری در بازار، سلامت و آرامش شهروندان را نیز به خطر انداخته است.

به گزارش خبرنگار روز، بازارهای شهر بجنورد به ویژه در دل خیابان های پرتردد و پیاده رویهای اصلی، این روزها صحنه ای آشفته از رقابت میان کسبه مجاز و دستفروشان غیرمجاز است؛ رقابتی نابرابر که سایه ای سنگین بر رونق تجارت قانونی و نظم شهری افکنده است.

کسبه ای که سال ها با صرف هزینه های هنگفت مالیاتی تلاش کرده اند تا کسب و کارشان را شکل دهند، امروز در برابر موجی از فروشندگان غیررسمی و بدون مجوز قرار گرفته اند؛ افرادی که بدون تعهد به کیفیت، سلامت کالا و نظارت های لازم در پیاده رویها

و گوشه و کنار شهر به فروش اجناس مختلف از شیرینی جات فله ای گرفته تا لوازم بهداشتی و آرایشی مشغولند.

این وضعیت نه تنها شرایط رقابت را به شدت برای کسبه مجاز دشوار کرده، بلکه مشکلات دیگری مانند سد معبر، بی نظمی شهری و تهدید سلامت عمومی را نیز به دنبال داشته است.

شیرینی ها و کالاهای بدون بسته بندی بهداشتی، نبود نظارت بر کیفیت اجناس، و تجمع دستفروشان در مکان های پرتردد باعث نارضایتی شهروندان و فعالان بازار شده است.

در این میان، مسئولان شهرداری با دریافت عوارض موقت یا «حق حضور» از این دستفروشان، به دنبال تامین بخشی از درآمدهای شهری هستند؛ اقدامی که برخی معتقدند به معنای چشم پوشی از فعالیت غیرقانونی و بی نظمی در شهر است.

از سوی دیگر، کسبه قانونی و مجاز که به صورت کامل قوانین را رعایت می کنند، این روند را ناعادلانه و آسیب زننده به اقتصاد سالم و سلامت بازار می دانند.

رقابت نابرابر میان این دو گروه، چالشی جدی است که به گفته کارشناسان و فعالان صنفی، تنها با همکاری همه جانبه نهادهای مربوطه، ساماندهی

دقیق و ایجاد مکان های مشخص برای دستفروشان قابل حل خواهد بود.

مساله ای که به وضوح نشان دهنده نیاز به اصلاحات بنیادین در مدیریت شهری، حمایت از کسبه قانونی و ارتقای سلامت بازارهای بجنورد است.

عوارضی که قانون را دور می زند؟

خیابان طالقانی بجنورد در بسیاری از ساعات عصرگاهی به سختی قابل عبور است و شهروندان بارها از تنگ شدن پیاده رویها، سد معبر و حتی تهدیدهای بهداشتی گلایه کرده اند.

شیرینی های فله ای روی میزهای بدون پوشش، اسپری های ناشناخته و فروش لوازم آرایشی در فضای باز، نه تنها چهره شهری را مخدوش کرده بلکه سلامت عمومی را نیز به خطر انداخته است و در این میان، برخی دستفروشان با اعتماد به نفس می گویند: سهم شهرداری را می دهیم!

دریافت پول از دستفروشان تحت عناوینی مانند «اجاره روزانه»، «عوارض موقت» یا «حق حضور» موضوعی است که سال هاست در بسیاری از شهرهای ایران رواج دارد.

این پرداخت ها در ظاهر به شهرداری ها کمک می کند تا بخشی از هزینه های جاری خود را تامین کنند، اما در باطن

به شکل گیری یک ساختار غیررسمی و خارج از چارچوب قانونی دامن می زند.

وقتی شهرداری از فردی که هیچ مجوز صنفی ندارد، عوارض دریافت می کند، این پیام نادرست را به او و دیگران می دهد که برای فعالیت غیرقانونی هم می توان حق الزحمه پرداخت و قانونی شد.

دغدغه اصناف: رقابت نابرابر با قانون گریزان

فعالان صنفی بجنورد بارها نسبت به رقابت ناعادلانه میان کسبه مجاز و دستفروشان بی مجوز اعتراض کرده اند.

این صنوف، مالیات، اجاره، عوارض، بیمه و هزینه های متعدد دیگری پرداخت می کنند، اما در نهایت، بازار را به کسانی می بازند که نه مکان مشخص دارند، نه نظارت پذیرند و نه تعهدی در قبال سلامت و امنیت کالاهای خود دارند.

مهدی امیدوار، رئیس اتاق اصناف بجنورد اخیرا با انتقاد از این وضعیت گفته است که برخی دستفروشان ادعا می کنند که سهم شهرداری را پرداخت می کنند، اما این موضوع نباید بهانه ای برای چشم پوشی از بی نظمی شهری و تهدید سلامت عمومی باشد و ساماندهی اصولی مشاغل سیار مطالبه جدی اصناف و شهروندان است.



۵

وام میلیاردی خرید مسکن؛

روئیای ۸ متری خانه‌دار شدن

متوسط و ضعیف می‌شود.»

اما وضعیت تنها به تهران محدود نمی‌شود. بررسی میدانی وضعیت تسهیلات مسکن در سایر استان‌ها نشان می‌دهد، حتی در شهرهای کوچک‌تر نیز تناسبی بین مبلغ وام و قیمت زمین و ساختمان وجود ندارد. در ادامه به بررسی وضعیت استان‌های گلستان و خراسان شمالی پرداخته شده است.

در استان گلستان، طبق اعلام مدیرکل راه و شهرسازی استان، سقف تسهیلات طرح نهضت ملی مسکن از ۳۵۰ میلیون به ۵۵۰ میلیون تومان افزایش یافته است. این تسهیلات با سود ۱۸ درصد و بازپرداخت بلندمدت در حال پرداخت به متقاضیان است. در حوزه مسکن روستایی نیز بنیاد مسکن وام‌هایی تا سقف ۳۵۰ میلیون تومان با سود ۵ درصد ارائه می‌دهد. با این حال، بر اساس آمار رسمی، بیش از ۹ هزار گلستانی در صف دریافت وام مسکن روستایی هستند که نشان از نیاز شدید به منابع مالی دارد. در مراکز شهری مانند گرگان نیز قیمت مسکن به سطحی رسیده که حتی با دریافت کامل وام، تنها بخش کوچکی از یک واحد قابل خریداری است.

بنا بر گزارش‌های محلی، در برخی محله‌های گرگان، متوسط قیمت هر متر مربع به ۴۰ تا ۵۰ میلیون تومان رسیده و این نشان می‌دهد که تسهیلات ارائه‌شده همچنان پاسخ‌گوی نیاز واقعی مردم نیست.

در خراسان شمالی نیز طرح نهضت ملی مسکن با چالش‌های جدی تأمین آورده و کندی در پرداخت تسهیلات مواجه است.

به گزارش خبرنگار روز مطابق جدیدترین مصوبه بانک مسکن، سقف تسهیلات خرید مسکن در پایتخت برای هر نفر ۵۰۰ میلیون تومان و برای زوجین یک میلیارد تومان تعیین شده است. مدت بازپرداخت این تسهیلات نیز به ۱۰ سال کاهش یافته و اقساط ماهانه آن به بیش از ۲۱ میلیون تومان رسیده است؛ آن هم با نرخ سودی که در مواردی تا ۲۳ درصد نیز گزارش شده است.

از سوی دیگر، طبق اعلام بانک مرکزی، متوسط قیمت هر متر مربع مسکن در تهران از ۱۱۹ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان عبور کرده است. این به آن معناست که با یک میلیارد تومان وام، حتی در خوشبینانه‌ترین حالت نیز فقط می‌توان حدود ۸ متر مربع از یک واحد مسکونی در تهران را خریداری کرد. در حالت انفرادی نیز این مقدار به تنها ۴ متر مربع کاهش می‌یابد. در چنین شرایطی، وام خرید مسکن نه تنها تسهیل‌گر خرید ملک نیست، بلکه به یک بدهی سنگین و بلندمدت برای خانوارها تبدیل شده است.

کارشناسان بازار مسکن معتقدند افزایش صرف عدد وام بدون کاهش نرخ سود، تعدیل قیمت زمین و مصالح ساختمانی و افزایش مدت بازپرداخت، عملاً تاثیری در قدرت خرید مردم نخواهد داشت.

محمدرضا نیک‌پی، کارشناس اقتصاد مسکن می‌گوید: «وام فعلی، بیشتر از آنکه ابزار حمایت باشد، به بدهی سنگینی برای خانواده‌ها تبدیل شده است. نه تنها قدرت خرید ایجاد نمی‌کند، بلکه باعث افزایش فشار روانی و اقتصادی بر قشر



اجرایی، بوروکراسی بانکی، نرخ سود بالا و ناتوانی متقاضیان در تأمین آورده اولیه باعث شده طرح‌های حمایتی دولت در بسیاری از مناطق به کندی پیش رود یا نیمه‌کاره رها شود.

در مجموع، آنچه مسلم است این‌که بدون بازنگری جدی در سیاست‌های اعطای تسهیلات مسکن، به‌ویژه در مناطق غیرمرکزی، نمی‌توان امیدی به بهبود وضعیت داشت. افزایش وام به‌تنهایی، بدون کنترل قیمت زمین، اصلاح نظام بانکی و رفع موانع اداری، نمی‌تواند گرهی از بحران خانه‌دار شدن باز کند. این واقعیت تلخ است که در پایتخت، حتی با وامی به ارزش یک میلیارد تومان، تنها ۸ متر خانه می‌توان خرید، و در شهرهای کوچک‌تر نیز این مبلغ تنها نیمی از هزینه ساخت یا خرید یک واحد را تأمین می‌کند.

تا کنون حدود ۳۹ هزار میلیارد ریال تسهیلات پرداخت شده، اما حدود ۹۰۰ میلیارد ریال از آورده‌های مردم هنوز وصول نشده و اجرای طرح در برخی نقاط استان با پیشرفت فیزیکی کمتر از ۶۰ درصد مواجه است. بیش از ۳۷۰۰ متقاضی نیز در انتظار دریافت وام خودمالکی هستند. بر اساس آمار منتشرشده توسط خبرگزاری ایرنا، حداقل ۷۵۰ متقاضی توان تأمین آورده اولیه را نداشته‌اند و این موضوع پروژه‌ها را متوقف کرده است. از سوی دیگر، با وجود تخصیص وام متمم برای تکمیل پروژه‌ها، بسیاری از مردم توان بهره‌گیری از آن را ندارند.

جمع‌بندی وضعیت در استان‌های گلستان و خراسان شمالی نشان می‌دهد که حتی در شهرهای کوچک و با نرخ مسکن پایین‌تر، قدرت خرید ناشی از تسهیلات بانکی به‌تنهایی کافی نیست. مشکلات

نمی‌تواند نظرش را تغییر دهد تمام صراحت و ابراز احساسات شخصی وی به نابودی خواهد گرایید.

در چنین موقعی است که شوهر ممکن است سر صحبت را با خانمی باز کند که در اداره یا باشگاه ورزشی ملاقات می‌کند. چه بسا با وی راجع به مسائلی صحبت کند که مدت‌هاست جرئت بروز آنها را پیش همسرش نداشته است و بعد از مدتی احساس تفاهم و احساس خویشاوندی را که همه‌ی انسان‌ها با ولع دنبال آن هستند در خود مجدداً کشف کند و حتی ممکن است مشکلات زناشویی خود را نیز بیان کند. مردها با بیان ناکامی‌ها و شکست‌ها در ازدواج به سهولت قلب زن‌ها را به ترحم وا می‌دارند. بعید نیست چنین مردی بعد از مدتی به مشاور مراجعه کند و بگوید:

من بدون این زن جوان نمی‌توانم زندگی کنم. او خیلی خوب مرا درک می‌کند در حالی که همسرم از درک من عاجز است.»

۲_ فهماندن و بروز دادن واقعیت درونی خود به همسر:

شناخت روحیات و ویژگی‌های زن نیز به اندازه‌ی شناخت مرد توسط زن بااهمیت است. وظیفه‌ی زنان در این مورد آن است که با بروز دادن واقعیت درونی خود و صراحت و صداقت در گفتار و رفتار، به شناخت بهتر و بیشتر کمک

محیط زندگی، فرهنگ خانوادگی، وضع شغلی، تفاوت‌های فردی و جنسیتی و ویژگی‌های مهم دیگر.

بسیاری از توقعات بی‌جا، سوء تفاهم‌ها، قضاوت‌های منفی، نگرانی‌های بی‌مورد، مقایسه‌های غلط و مشکلات دیگری که باعث کدورت و مشاجره می‌شود و فضای عاطفی خانه را آلوده می‌کند، برخاسته از شناخت نادرست زن و شوهر از یکدیگر است.

کمترین فایده شناخت درست برای زنان این است که در فضایی سالم‌تر و آرام‌تر و به دور از ترس و اضطراب می‌توانند درباره‌ی رفتارهای خود و همسرشان بیندیشند، نیز به جای اینکه با حالتی عصبی و البته بی‌نتیجه برخورد کنند، در فضایی دوستانه به مذاکره بپردازند.

مردان وقتی ببینند توسط همسرشان درست شناخته شده‌اند، آرامش بیشتری دارند و بهتر می‌توانند با همسرشان ارتباط برقرار کنند؛ بر عکس وقتی مردی احساس کند که همسرش درباره‌ی او اشتباه می‌کند، در مقابل او رفتاری نابهنجار و عصبی خواهد داشت.

یک روانشناس فرانسوی در این باره می‌نویسد:

«به محض اینکه مرد احساس کند که تشخیص اخلاقی همسر از وی به طور افراطی شکل گرفته است و هیچ چیزی

تفاهم مبنای زندگی مشترک

صانعی فر/ روان شناس

مقدمه: تفاهم به معنی اختلاف نداشتن و توافق کامل با طرف مقابل نیست بلکه تفاهم یعنی فهمیدن و فهماندن.

از آنجا که سوء تفاهم به معنی فهم مطلبی بر خلاف واقعیت است پس تفاهم یعنی فهم درست واقعیت‌ها. تفاهم بین زوجین به این صورت می‌باشد:

۱_ فهم درست شخصیت همسر؛

۲_ فهماندن و بروز دادن واقعیت درونی خود به همسر؛

۱_ فهم درست شخصیت همسر

شخصیت افراد را همان طور که هست بشناسیم. با توجه به مجموعه شرایط

کنند. برخی معتقدند:

در سرتاسر جهان زیادند افرادی که از نبود تفاهم رنج می‌برند ولی وقتی وضع آنها را از نزدیک بررسی کنیم مشخص می‌شود حداقل تا حدودی خودشان مقصرند یعنی اگر دیگران آنها را درک نمی‌کنند به علت این است که خود را بروز نداده‌اند.

بسیار دیده شده است که بعضی افراد احساسات و درونیات خود را مخفی می‌کنند، علاقه خودشان را به دیگران نشان نمی‌دهند و یا از چیزی ناراحتند اما چیز دیگری را بهانه می‌کنند و خلاصه آنکه دیگران را در مورد خود به اشتباه می‌اندازند. بعضی روانشناسان این حالت را بیشتر به زنان نسبت می‌دهند.

«مهم‌ترین علت شروع مشاجرات از جانب زنان، عدم صراحت در بیان احساسات‌شان است. زن به جای اینکه مستقیماً ناراحتی خود را مطرح سازد، ایرادهای بی ربط می‌گیرد تا ناراحتی خود را نشان دهد.»

منابع:

- دکتر جان گری. زنان، مردان، روابط. ترجمه ابوالفضل حاجی حسینی، انتشارات پارسا (۱۳۷۷).
- پرفسور روزه پیره، روانشناسی اختلافی زن و مرد، ص ۳۹.

حرکت سازمان ملی استاندارد ایران در مسیر دانش بنیان سازی امنیت غذایی



جلسه کمیسیون تخصصی استاندارد استان گلستان در راستای اجرایی سازی سند ملی دانش بنیان و امنیت غذایی با حضور اعضای کمیسیون، مسئولین و نمایندگان دستگاه های مرتبط در سالن اجتماعات هیئت مدیران اداره کل استاندارد استان برگزار شد.

به گزارش خبرنگار روز، داود مزیدی ضمن تشریح ابعاد سند ملی امنیت غذایی، اظهار داشت: امنیت غذایی امروز یک مفهوم چند بُعدی و راهبردی است که ارکان آن، شامل فراهمی، دسترسی، سلامت و مصرف، و تاب آوری است. این سند در شورای ستاد راهبری اجرای نقشه جامع علمی کشور تصویب شده و اجرای مفاد آن، با مشارکت فعالانه همه دستگاه های عضو، به عنوان اولویتی ملی در دستور کار قرار گرفته است.

مزیدی با اشاره به ترکیب اعضای کمیسیون استاندارد استان، خاطرنشان کرد: بر اساس ماده ۱۲ سند، کمیسیون استاندارد از مدیران ارشد دستگاه های ذی ربط استان در حوزه زنجیره ارزش غذایی از جمله دانشگاه علوم پزشکی، جهاد کشاورزی، دامپزشکی، صنعت، معدن و تجارت، پارک علم و فناوری، محیط زیست، آموزش عالی، ستاد توسعه دانش بنیان، سازمان مدیریت و برنامه ریزی و سایر نهادهای مرتبط تشکیل شده و ریاست آن بر عهده اداره کل استاندارد است. این ساختار بین بخشی، تضمین کننده هماهنگی و هم افزایی در زنجیره غذا از مزرعه تا سفره است.

مزیدی افزود: وظایف ما در سازمان ملی استاندارد در چهار محور اصلی یعنی استاندارد سازی، اندازه شناسی، تأیید صلاحیت و ارزیابی انطباق تعریف شده است که در قالب ۱۹ راهبرد ملی این سند، بیش از ۱۵۰ اقدام کلیدی تدوین شده که بسیاری از آن ها مستقیماً با مأموریت های استاندارد در ارتباط است.

وی با اشاره به اهم اقدامات اخیر استاندارد گلستان، تصریح کرد: در راستای اجرای ماده

و اعلام به مراجع ذی صلاح قرار گرفت.

رئیس کمیسیون افزود: ما در مسیر تحقق اهداف این سند، به طور جدی به اجرای اقدامات ملی مصوب پرداخته ایم. از جمله اقدامات در حوزه تدوین استاندارد، می توان به توسعه فناوری های سالم سازی شیر، تدوین استانداردهای سلامت محصولات کشاورزی و ارتقاء شاخص های کیفیت و ایمنی غذا اشاره کرد.

وی همچنین به مواردی چون: توسعه تولید محصولات گواهی شده با حداقل باقی مانده آفت کش ها و فلزات سنگین، صدور پروانه های حد مجاز آلاینده ها برای محصولات باغی و زراعی، نظارت بر فرآورده های بسته بندی، حمل و نگهداری، اعتبار بخشی به آزمایشگاه ها و ایجاد زیرساخت های پایش سلامت غذا و مشارکت در تدوین یا بازنگری استانداردهای ملی حوزه غذا و کشاورزی به عنوان محورهای اصلی فعالیت های

۱۷ قانون تقویت و توسعه نظام استاندارد و پیرو دستورالعمل های ابلاغی، در تاریخ ۶ فروردین ۱۴۰۴، تعداد ۶۰ نمونه از محصولات خام کشاورزی پرمصرف مانند موز، سیب، گوجه فرنگی، انواع سبزی برگی و ... از سطح مراکز عرضه شهرستان گرگان جمع آوری شد.

رئیس کمیسیون تخصصی استاندارد استان گلستان در ادامه افزود: این آزمایش ها شامل فلزات سنگین، نیترات و باقیمانده آفت کش ها (تا ۱۷۰ نوع سم) بوده و خوشبختانه نتایج تمامی نمونه ها، مطابق با استانداردهای ملی موجود گزارش شده اند.

مزیدی اضافه کرد: در بهمن ماه سال گذشته نیز، ۲۰ نمونه از ارقام مختلف برنج تولید داخل از سطح شالیکوبی های استان نمونه برداری و به پژوهشکده صنایع غذایی سازمان استاندارد ارسال شد. متأسفانه ۳ نمونه از نظر میزان آرسنیک، با استاندارد ملی ۱۲۹۶۸ مطابقت نداشت که موضوع تحت پیگیری

استاندارد در این زمینه اشاره کرد.

رئیس کمیسیون تخصصی استاندارد استان گلستان در پایان به تفصیل در خصوص شیوه نامه اجرایی کمیسیون های استانی، تلفیق ۱۱ سند ملی مرتبط، نحوه تعامل بین دستگاه های اجرایی، الزامات قانونی مرتبط با کالاهای مشمول استاندارد اجباری و معرفی کمیسیون های تخصصی و نقش آن ها در ارتقاء سلامت و ایمنی غذا توضیحاتی ارائه کرد.

در ادامه مدیرعامل شرکت دانش بنیان زیست لوتوس تنها تولید کننده کودهای بیولوژیکی در مقیاس صنعتی با سویه سودموناتس فیلدسنسیس با نام تجاری لارما دارنده نشان دانش نماد از این اداره کل واقع در شهرک صنعتی آق قلا نسبت به معرفی واحد و محصول یاد شده در راستای کاهش مصرف کودهای شیمیایی و سموم کشاورزی و تولید محصول سالم پرداخت.

۵



آگهی دعوت به مناقصه عمومی شماره ۹۷/۰۴/۴۱



اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان گلستان در نظر دارد مناقصه تجدید دوم مرمت دیوار محوطه اداره شهرستان مراوه تپه به شماره ۹۷/۰۴/۴۱ را از طریق سامانه الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل فراخوان مناقصه از دریافت و تحویل اسناد مناقصه تا ارسال دعوتنامه از طریق درگاه سامانه الکترونیکی دولت (ستاد) انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار در سامانه ۱۴۰۴/۰۵/۲۱ میباشد. اطلاعات و اسناد مناقصه عمومی از طریق سامانه ستاد در بازه زمانی تعریف شده برای مناقصه گران قابل دریافت می باشد.

مهلت دریافت اسناد مناقصه: تا ساعت ۱۳:۰۰:۰۰ تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۸

مهلت ارسال پاسخ پیشنهادها از طریق سامانه: ساعت ۱۳:۰۰:۰۰ تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۸

تاریخ بازگشایی پاکات مناقصه ۱۴۰۴/۰۶/۰۹ ساعت ۸ صبح

- **آدرس واطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار:** گرگان - میدان بسیج - سایت اداری - مقابل ضلع شرقی استانداری - اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان گلستان، کد پستی ۴۹۱۸۹۰-۳۷۱۴۱ تلفن ۲۴۳۲۲۵۷۲ داخلی ۲۴۳

- اطلاعات تکمیلی در اسناد میباشد.

- **اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:** مرکز تماس ۱۴۵۶

- جهت کسب اطلاعات میتوانید به سایت پایگاه ملی مناقصات و مزایدات به آدرس زیر رجوع نمایید.

برآورد انجام کار ۲۵،۹۵۹،۲۰۰،۷۲۶ ریال مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۱،۲۹۸،۰۰۰/۰۰۰ ریال

نوع: ضمانتنامه بانکی یا فیش بانکی (وجه نقد)

- **آدرس سایت مناقصات و مزایدات:** <http://iets.mporg.ir>

- **آدرس سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد):** www.setadiran.ir

شناسه آگهی ۱۹۸۵۷۲۸



۷

مرثیه وداع کاج‌ها با آسمان شهر بجنورد



درختان کاج قدیمی بجنورد، سال‌ها در برابر باد و باران قامت افراشته بودند، اما امروز این قامت‌های سبز، مرثیه وداع خود را با آسمان شهر زمزمه می‌کنند؛ نشانه‌ای از تغییراتی که فضای سبز شهری در آستانه آن است.

سال‌هاست که قامت‌های کشیده و سبز کاج‌ها، قاب همیشگی آسمان بجنورد را شکل داده‌اند؛ درختانی که زمستان و تابستان، سبزی خود را از مردم دریغ نکردند و زیر باران و برف، بی‌صدا پاسبان خیابان‌ها و پارک‌های این شهر بودند.

اکنون، نسیم شهر خبر دیگری می‌آورد؛ کاج‌های پیر و سالخورده، آرام‌آرام سرود وداع خود را با آسمان زمزمه می‌کنند، گویی می‌دانند که زمان جایگزینی‌شان فرارسیده است.

شهر که روزگاری این قامت‌های سبز را با شوق در دل خاک کاشت، امروز با واقعیتی تازه روبه‌روست؛ همان نگهبانان دیرین به خاطر سن بالا، ریشه‌های ضعیف و سایه اندک، بیش از آن‌که حافظ فضای سبز باشند، گاه به خطری خاموش برای رهگذران بدل شده‌اند.

اکنون مدیریت شهری باید میان خاطره و ضرورت، تصمیمی بگیرد که آینده سبز بجنورد را رقم بزند.

شهردار بجنورد در گفت‌وگو با خبرنگار ایرنا از بحران خاموش فضای سبز شهر سخن می‌گوید و یادآور می‌شود که کاج‌ها، گونه‌ای غیربومی هستند که ارتفاع زیاد، ریشه‌های سطحی و ضعیف، سایه کم، حساسیت‌زایی، آلودگی زیست‌محیطی، خطر سقوط و حتی قابلیت اشتعال بالای آن‌ها، شرایطی ایجاد کرده که دیگر نمی‌توان چشم بر پیامدهایشان بست.

سید محمدعلی کشمیری می‌افزاید: نباید

منتظر شکایت شهروندان باشیم و باید با کمک مشاوران متخصص، وضعیت درختان کاج شهر را بررسی و برای حذف تدریجی و جایگزینی آن‌ها با گونه‌های بومی و سازگار با اقلیم منطقه برنامه‌ریزی کنیم.

وی خبر می‌دهد که شهرداری از منابع طبیعی خواسته در ایام درختکاری از توزیع نهال کاج خودداری کند، چرا که این گونه علاوه بر ترشح مواد شیمیایی و کم‌اثر بودن در تولید اکسیژن و تصفیه هوا می‌تواند آلرژی و مشکلات تنفسی ایجاد کند.

از اعتراض مردم تا مستندسازی قطع درختان

کشمیری با اشاره به درخواست‌های متعدد

شهروندان برای قطع برخی کاج‌ها می‌گوید: قبل و حین قطع، بازدیدهای کارشناسی و مستندسازی انجام می‌شود تا هم شفافیت وجود داشته باشد و هم اقلان‌سازی صورت گیرد و شبهه‌ای ایجاد نشود.

وی عنوان می‌کند: میوه‌های خشک این درختان که به زمین می‌افتند، سطح معابر را نایمن می‌کنند و در مواردی، ریشه‌های بیرون‌زده‌شان به کف‌پوش‌ها و موزاییک‌ها آسیب می‌زنند.

سبزی بیشتر از میانگین کشور، اما با چالش تازه

بجنورد با حدود یک‌هزار و ۲۰۰ هکتار فضای سبز و سرانه ۴۳ مترمربع برای هر

نفر بالاتر از میانگین کشوری ۳۵ مترمربع در نگاه اول شهری سبز به نظر می‌رسد، اما پشت این آمار، واقعیتی نهفته است.

بخش قابل توجهی از این فضای سبز در اختیار کاج‌هایی است که امروز از یک سرمایه زیست‌محیطی به یک تهدید بالقوه بدل شده‌اند.

شهردار بجنورد می‌گوید: حذف کاج‌ها تصمیمی عجولانه نخواهد بود، بلکه گامی تدریجی و حساب‌شده است تا درختانی بومی و مقاوم، جایگزین شوند و فضای سبز شهر هم ایمن‌تر و هم پایدارتر می‌شود.

شهر بجنورد مرکز استان خراسان شمالی حدود ۲۳۰ هزار نفر جمعیت دارد. / ایرنا

(۴)



که به خاطر همین معضل، پهنه‌هایی مثل دره انجیر و کویر مروست خشک شده است.

اکبری ادامه داد: این مناطق باید در زمستان به شکل باتلاق می‌شدند در حالیکه به دلیل عدم تامین حقابه، خشک شده و زیست‌اطراف خود را نیز از بین می‌برند، همچنین توده‌های باران زایی که باعث تامین می‌شدند الان نیستند و لذا با ندادن حقابه کویرها، باعث شدیم عرصه زندگی برای خودمان نیز تنگ شود.

وی افزود: عامل و معضل دوم، تخریب سرزمین است؛ برای جاده کشی، اتوبان سازی، معادن و صنعت، باعث تخریب شدید و مناطق بیایانی را تغییرات اساسی دادیم که بنیان بوم‌شناسی استان یزد را به هم ریخته است و برگرداندن آن بسیار مشکل است.

مدیرکل محیط زیست استان یزد با بیان اینکه بازگشت و احیای اکوسیستم بسیار مشکل است و معادن کوچک، بزرگترین مشکل در این زمینه هستند، تصریح کرد: عامل سوم تخریب یزد، تورم صنعتی در حوزه مهریز تا عقدا است؛ صنایع ما متناسب با اقلیم استان یزد نبوده و عمدتاً، فولاد و کاشی است که غبار تولید می‌کند.

اکبری ادامه داد: این مشکلات باید هر سه با

گرما و فعالیت برخی صنایع و معادن، عوامل اصلی تهدید اقلیم استان یزد است

حسن اکبری، در نشست کارگاه آموزشی سوژه یابی و سوژه سازی در حوزه محیط زیست افزود: همه آگاه هستند که استان یزد، دچار تورم صنعتی است و صنایع ایجاد شده در دشت یزد - اردکان با استانداردهای ملی سازگار نیست و در کنار آن آثار زیان بار کمبود بارش و تبخیر زیاد نیز به مرور در حال نمایان شدن است.

مدیرکل محیط زیست استان یزد گفت: متأسفانه واژه حقابه محیط زیست را نتوانستیم جا بیندازیم و حذف شده است

بقای خودمان هم که شده حافظ مجموعه های متصل به یکدیگر باشیم بویژه گونه های مختلف محیط زیستی که به صورت مستقیم و غیر مستقیم در حفظ اکوسیستم و پهنه های مختلف به انسان ها خدمت می کنند .

مهدیه سادات حدادیان، مدیر روابط عمومی و امور رسانه اداره کل محیط زیست استان یزد نیز در این کارگاه آموزشی گفت: این دوره آموزشی همزمان با روز خبرنگار و همچنین ارتباط بیشتر با خبرنگاران این حوزه برگزار شد و خوشبختانه ارتباط بسیار موثر و خوبی بین رسانه های استان و این اداره کل وجود دارد و این کارگاه آموزشی برای طرح معضلات محیط زیستی در حوزه رسانه استان برگزار شد. / ایرنا

هم بررسی و رفع شود، هرچند در مورد تورم صنعتی، سخت گیری های خودمان را داریم و در حوزه نظارت، پایش و بهره برداری نظارت داریم اما در بقیه موارد به دستگاههای متعدد بر می گردد و اگر همراهی صورت نگیرد قطعاً مشکلات بسیار بیشتری را خواهیم داشت.

روزنامه نگار و فعال محیط زیست نیز در این نشست گفت: تمام بخش های محیط زیست، زنجیر وار به هم متصل است و اگر هر کدام دچار مشکل شود قطعاً زندگی انسان ها نیز به خطر خواهد افتاد چون همه به یکدیگر وابسته هستیم و حق حیات داریم.

حمیدرضا میرازده اظهار داشت: باید برای

صاحب امتیاز: سکینه جعفرنوده **مدیر مسئول:** نازیلا رضائی کنتی سری
تولیدمحتوا: موسسه مطبوعاتی مروارید بازار کسب و کار پارس؛ زیر نظر شورای سردبیری؛
ایران، گلستان، گرگان، بین عدالت ۴۷ و ۴۹، ساختمان ۵۰۱، طبقه سوم

تلفن: ۰۱۷-۳۲۶۸۸۲۱۴ * ۰۲۱۹۱-۰۱۳۴۵۳ چاپخانه: تکتم



خبرنگاران: حمیدرضا محمدیاری - نرگس حسین‌زاده
فاطمه زمانی عکاس: ستایش محمدیاری



www.bazarkasbkaronline.ir



www.bkkg.ir



bazarkasbokar



bazarkasbkaronline@gmail.com

مخاطب محترم

درج اخبار، دیدگاه‌ها و گزارش‌ها در این روزنامه تنها به منظور اطلاع‌رسانی صورت گرفته، به معنی تأیید آنها از سوی هفته‌نامه خبرنگار روز نیست.



خانه آقازاده در ابرکوه تنها خانه جهان با بادگیرهای دو طبقه

خانه منتهی می‌شود. در وسط حیاط، حوضی سنگی قرار دارد و در سه طرف آن اتاق‌های خانه ساخته شده‌اند. کف حیاط با قلوه‌سنگ، فرش شده است.

اتاق‌ها

عمارت آقازاده از اتاق‌های پنج دری و سه دری در دو طبقه تشکیل شده است که اتاق‌های پنج دری به‌عنوان اتاق اصلی به کار می‌رفتند و اتاق‌های سه دری، اتاق خواب بودند که در طرفین پنج دری‌ها قرار داشتند.

اتاق تابستان نشین: این اتاق در فصل تابستان مورد استفاده اهالی خانه قرار می‌گرفت؛ زیرا از تابش مستقیم آفتاب در امان است. اتاق تابستان‌نشین که در بخش جنوبی حیاط قرار دارد و بالای بام آن، بادگیر خودنمایی می‌کند، دارای ایوانی با فضای نیمه‌باز است. این ایوان در مقایسه با سایر نقاط خانه از تزئینات کمتری برخوردار است؛ زیرا فضای باز، آن را در معرض گردوغبار قرار می‌دهد. در کنار این اتاق، اتاق خیشخان با سقف نورگیر به چشم می‌خورد که نورگیر را با حصیر، سفال و... می‌پوشاندند و بر آن آب می‌پاشیدند تا اتاق خنک شود.

اتاق‌های پنج دری: اتاق‌های پنج‌دری یا اتاق شاه‌نشین دارای پنج لنگه در ارسی هستند که روبه‌روی حوض بزرگ قرار گرفته‌اند.

اتاق‌های سه دری: این اتاق‌ها نیز با پنجره‌های ارسی مزین شده‌اند و نام آن‌ها از روی تعداد ارسی‌ها مشخص می‌شود.

کلاه فرنگی عمارت آقازاده درست کنار بادگیر و روی بام تالار اصلی قرار دارد. این بخش از خانه شکل هشت پر دارد و در هر طرف آن پنجره‌ای با شیشه‌های رنگی تعبیه شده است تا بیشترین نور را به تالار اصلی منتقل کنند. در واقع ترکیب بدیع بادگیر و کلاه فرنگی در کنار یکدیگر به خنکی و نورسانی فضای زیرین و تالار خانه کمک می‌کرد.

زیرزمین

زیرزمین عمارت مانند روستای میمند به‌صورت دستکند و با کندن سنگ‌ها شکل گرفته است.

تزئینات عمارت آقازاده

تزئینات یکی از عناصر اصلی معماری عمارت‌های قدیمی به حساب می‌آید و عمارت آقازاده نیز از این قاعده مستثنی نیست. از جمله این تزئینات می‌توان به مقرنس‌کاری بخش زیرین کلاه فرنگی و سقف مقرنس‌کاری تالار اصلی اشاره کرد. / ایرنا



میرزا محمد حسین مجتهد ابرقویی از ثروتمندان شهر بود که زمان زیادی از عمر خود را صرف امور عمرانی و کشاورزی کرد.

این عمارت باشکوه که ۸۲۰ متر مربع وسعت دارد، در تاریخ ۲۴ بهمن ۱۳۷۵ هجری شمسی با شماره ثبت ۱۸۳۸ در فهرست آثار ملی به ثبت رسید.

معماری و بخش‌های مختلف عمارت آقازاده

ورود به عمارت آقازاده از طریق دالانی میسر است که شما را به حیاطی بزرگ و زیبا هدایت می‌کند و یک حوض مستطیلی زینت‌بخش مرکز آن شده است. هنگام قدم‌زدن در حیاط شاهد خانه‌ای دو طبقه با پنجره‌های ارسی و شیشه‌های رنگی و همین‌طور بادگیری خواهید بود که چشم‌ها را به خود خیره می‌کند. اتاق‌ها و بخش‌های مختلف در سه جهت حیاط قرار گرفته‌اند که در فصول مختلف سال به کار می‌رفتند. اتاق‌های شرقی و غربی به‌شکل سه دری و پنج دری هستند.

عمارت دو طبقه آقازاده همچون خانه‌های مناطق کویری ایران از مصالح بومی مثل خشت و آجر بنا شده است. چوب نیز کاربرد زیادی در ساخت در و پنجره‌ها داشته و گچ‌بری زینت‌بخش قسمت‌های زیادی از بنا است.

ورودی و حیاط

ورودی عمارت آقازاده در ضلع شمال‌غربی آن قرار دارد که بالای آن به‌شکل طاق‌مانند است. با گذر از در، ورودی به یک هشتی و سپس راهرویی می‌رسد که به حیاط

پنج خانه تاریخی در کوچه‌ای در ابرکوه قرار گرفته‌اند که موسوی، گبری، حسینی دوست، سیدعلی آقا و آقازاده نام دارند. خانه سید علی آقا در کنار خانه آقازاده قرار گرفته است و از طریق یک ساباط به آن متصل می‌شود و همین موضوع نشان از نزدیکی یا خویشاوندی اعضای خانه‌ها با هم دارد.

مهم‌ترین ویژگی عمارت مذکور را شاید بتوان بادگیر دو طبقه آن دانست که پشت اسکناس‌های ۲۰۰۰ تومانی چاپ شده است. جالب اینکه امارات متحده عربی در سال ۱۳۹۲ هجری شمسی به‌دنبال ثبت بادگیرها با نام کشور خود در یونسکو بود؛ اقدامی که با مخالفت سازمان میراث فرهنگی صنایع دستی و گردشگری وقت روبه‌رو شد. متعاقباً دولت در سال ۱۳۹۳ هجری شمسی تصمیم به چاپ تصویر این سازه روی اسکناس‌های ۲۰۰۰ تومانی گرفت. این مجموعه از سال ۱۳۸۵ هجری شمسی برای یک دهه مورد مرمت قرار گرفت.

از آنجا که یزد از مناطق کویری ایران است و تابستان‌هایی بسیار گرم دارد، فصل بهار به‌خصوص تا اردیبهشت و فصل پاییز و زمستان تا دی را برای بازدید از عمارت انتخاب کنید. در صورتی که در تابستان به این شهر سفر کردید، در ساعت‌های اولیه صبح که هوا خنک‌تر است، به بازدید این اثر تاریخی بروید.

تاریخچه عمارت آقازاده

خانه آقازاده ابرکوه در حدود سال ۱۱۵۷ هجری شمسی با همت حاج حسین ابرقویی ساخته شد. آیت‌الله حاج سید

عمارت آقازاده در دوره قاجار ساخته شد و به‌عنوان یکی از آثار ملی ایران، از نظر معماری و به کارگیری عناصر معماری سنتی یزد درخور توجه است.

در میان کوچه‌پس‌کوچه‌های شهر ابرکوه یزد، خانه‌ای قدیمی با بادگیری چشمگیر خودنمایی می‌کند که عمارت آقازاده نام دارد. این خانه تاریخی یکی از جاهای دیدنی ابرکوه در استان یزد به حساب می‌آید که زیباترین بادگیر دو طبقه ایران را در خود جای داده است و بزرگ‌ترین بادگیر کشور محسوب می‌شود. عمارت آقازاده در دوره قاجار ساخته شد و به‌عنوان یکی از آثار ملی ایران، از نظر معماری و به کارگیری عناصر معماری سنتی درخور توجه است. در ادامه می‌توانید با این بنای تاریخی و زیبا بیشتر آشنا شوید.

عمارت آقازاده ابرکوه کجاست؟

عمارت آقازاده در میدان امام حسین ابرکوه، در محله دروازه میدان قرار دارد. فاصله این عمارت تا مرکز شهر یزد حدود ۱۵۰ کیلومتر و تا مرکز شهر ابرکوه حدود ۱۰ دقیقه است.

مسیر دسترسی به عمارت آقازاده

برای بازدید از عمارت آقازاده ابتدا خود را به میدان امام حسین ابرکوه برسانید که میدان مرکزی شهر است. در ادامه به سمت چپ میدان بروید تا وارد خیابان باهنر شوید. در انتهای این خیابان به میدانی می‌رسید و از آنجا می‌توانید این خانه تاریخی را ببینید.

درباره عمارت آقازاده ابرکوه